

**UCHWAŁA NR 27/80/2024**  
**ZARZĄDU POWIATU TCZEWSKIEGO**

z dnia 7 listopada 2024 r.

**w sprawie oddania w użyczenie lokalu użytkowego znajdującego się w budynku położonym  
w Tczewie przy ul. Piaskowej 2**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) **Zarząd Powiatu Tczewskiego**

**uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Postanawia się oddać Wojewodzie Pomorskiemu, na okres nieoznaczony, w użyczenie, lokal użytkowy o łącznej powierzchni 31,50 m<sup>2</sup>, mieszczący się na drugim piętrze w budynku położonym w Tczewie przy ul. Piaskowej 2, na potrzeby zapewnienia kompleksowej obsługi paszportowej w Terenowym Punkcie Paszportowym w Tczewie.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicestarosta

**Andrzej Flisik**

Członek Zarządu

**Waldemar Pawlusek**

Członek Zarządu

**Bogdan Badziong**

Członek Zarządu

**Damian Szmyt**

## Uzasadnienie

W myśl art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym do zadań zarządu powiatu należy m.in. gospodarowanie mieniem powiatu.

Zgodnie z art. 25b ustawy o gospodarce nieruchomościami powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu. Jedną z czynności należących do gospodarowania jest użyczenie nieruchomości wchodzących w skład zasobu (wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 26 kwietnia 2012 r. I OSK 62/12). Zawieranie umów użyczenia mieści się w zakresie zwykłego zarządu. Organ wykonawczy powiatu w tym zakresie jest uprawniony do samodzielnego działania.

Na mocy porozumienia z dnia 4 listopada 2024 r., zawartego pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Tczewskim, z dniem 14 listopada br., zostanie rozwiązane porozumienie z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw z zakresu administracji rządowej, dotyczących przyjmowania wniosków paszportowych i wydawania dokumentów paszportowych.

Jednocześnie Wojewoda Pomorski zwrócił się do Powiatu Tczewskiego z wnioskiem o użyczenie lokalu w budynku Starostwa Powiatowego w Tczewie położonego przy ulicy Piaskowej 2, na potrzeby zapewnienia kompleksowej obsługi paszportowej w Terenowym Punkcie Paszportowym w Tczewie. Niniejszy lokal położony jest na drugim piętrze ww. budynku, obejmuje powierzchnię użytkową liczącą 31,50 m<sup>2</sup>.

W ww. lokalu od czternastu lat prowadzona jest obsługa paszportowa, wcześniej (w latach 2010 - 2020) również na podstawie umowy użyczenia zawartej z Wojewodą Pomorskim. Zapewnienie możliwości obsługi paszportowej w Tczewie ma istotne znaczenie dla mieszkańców powiatu tczewskiego.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.