

Tczew, dn. 6.09.2024 r.

WRZ.0003.29.2024.MS

Proszę przelać
Panu Radnemu Dariuszowi Godlewskiemu
Korda
10.09.2024

Szanowny Pan

Krzysztof Korda

Przewodniczący Rady Powiatu
Tczewskiego

Odpowiadając na interpelację radnego Dariusza Godlewskiego z dnia 11.06.2024 r. w sprawie naprawy drogi przy jeziorze Rokickim Dużym informuję, że było to już przedmiotem zapytania radnego z 12 lipca 2022 roku, a stan prawny działek, na której znajduje się droga się nie uległ zmianie.

W celu uzupełnienia informacji, w załączeniu przekazuję odpowiedź na zapytanie radnego Dariusza Godlewskiego z 12 lipca 2022 roku wyjaśniającą stan prawny przedmiotowej nieruchomości.

Z wyrazami szacunku,

STAROSTA
Augustyn
Miroslaw Augustyn

Otrzymuje:

1. Adresat
2. Dariusz Godlewski, Radny Rady Powiatu Tczewskiego
3. a/a

STAROSTA TCZEWSKI

GG-GN.6810.30.2022 .MZ

Tczew, dnia 20 lipca 2022 roku

Pan

Dariusz Godlewski

Radny powiatu tczewskiego

Dotyczy: działka nr 338, obręb Rokitki.

W odpowiedzi na Pana pismo Starosta Tczewski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej informuje, że część działki nr 338, obręb Rokitki granicząca z jeziorem Rokickim Dużym (działka nr 335) leży w pasie drogi publicznej 200022 G Lubiszewo – Śliwiny – Gniszewo, zaś część granicząca z działką nr 87 nie jest zaliczona do żadnej z kategorii dróg publicznych.

Zgodnie z art. 2a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1376 z późn. zm.) drogi wojewódzkie, powiatowe i gminne stanowią własność właściwego województwa, powiatu lub gminy, natomiast Skarb Państwa jest właścicielem dróg krajowych.

Jednocześnie Starosta Tczewski wskazuje, że do dnia dzisiejszego dla działki nr 338 nie została założona księga wieczysta, a zatem działka ta jest nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym. Co prawda w ewidencji gruntów Skarb Państwa wpisany jest jako jej właściciel, lecz zarówno orzecznictwo sądowo-administracyjne, jak i doktryna akcentują wyłącznie techniczno-deklaratoryjny charakter tych zapisów. Za pomocą zmian w ewidencji gruntów w zakresie tytułów prawnych do konkretnych działek nie można dochodzić i udowadniać praw właściciela. Moc wiążącą zarówno dla obywateli, jak i dla organów państwowych mają tylko dane dotyczące opisu gruntów (ich położenia, konkretnych granic, rodzaju użytków i ich jakości – klasy bonitacyjnej (wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Kielcach z dnia 14 marca 2013 roku II SA/Ke 91/13).

STAROSTA

Mirosław Augustyn

Otrzymują:

1. adresat
2. aa