

Projekt

Zarządu Powiatu Tczewskiego
z dnia 14 września 2023 r.

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU TCZEWSKIEGO**

z dnia 2023 r.

**zmieniająca uchwałę Nr XV/117/2020 z dnia 30 stycznia 2020 roku w sprawie określenia
szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości stanowiących własność Powiatu
Tczewskiego oddanych w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 oraz z 2023 r. poz. 572) oraz art. 43 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762) **Rada Powiatu Tczewskiego**

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. W uchwale Nr XV/117/2020 z dnia 30 stycznia 2020 roku w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tczewskiego oddanych w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym wprowadza się następujące zmiany:

1) po § 3 dodaje się § 3a w brzmieniu:

"§ 3a. W uzasadnionych przypadkach kierownik powiatowej jednostki organizacyjnej zwalnia biorącego do używania z obowiązku ponoszenia opłat związanych z eksploatacją przedmiotu umowy."

2) § 4 pkt 7) otrzymuje brzmienie:

"7) w przypadku umowy użyczenia, oświadczenie biorącego do używania, że w przedmiocie umowy nie działa w celu osiągnięcia zysku."

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 43 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami rada powiatu może ustalić, w drodze uchwały, szczegółowe warunki korzystania z nieruchomości przez jednostki organizacyjne. Zasady takie zostały ustalone przez Radę Powiatu Tczewskiego w uchwale Nr XV/117/2020 z dnia 30 stycznia 2020 roku w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tczewskiego oddanych w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym.

Obecna zmiana dostosowuje zasady do obowiązujących przepisów prawa m.in. art. 12 ustawy o opiece zdrowotnej nad uczniami stanowi: "Organ prowadzący szkołę na podstawie umowy nieodpłatnie udostępnia pielęgniarkę środowiska nauczania i wychowania albo higienistkę szkolnej gabinet profilaktyki zdrowotnej w szkole."

W celu umożliwienia zgodnego z prawem gospodarowania nieruchomościami przez kierowników powiatowych jednostek organizacyjnych przedmiotowe zmiany są konieczne.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.