

Tczew, dnia 2021-05-16

Pani Alicja Gajewska
Wiceprzewodnicząca
Rady Powiatu Tczewskiego

Zgłoszenie interpelacji

Zgłaszający interpelację: Radny Powiatu Tczewskiego Roman Małecki.

Treść interpelacji:

W związku z planami zbycia nieruchomości przy ul. Wojska Polskiego, proszę o udzielenie niżej wymienionych informacji.

1. Jaką powierzchnię (wielkość w m²) użytkową budynku zajmują, w chwili obecnej jednostki powiatowe (z wyszczególnieniem na poszczególne jednostki) ?
2. Czy były prowadzone konsultacje na temat przekazania dodatkowej powierzchni użytkowej jednostkom powiatowym, już zajmującym część budynku, a także czy prowadzono analizę możliwości przekazania odpowiedniej części nieruchomości innym powiatowym jednostkom ?
3. Jakie były koszty dostosowania, obecnie zajmowanych pomieszczeń przez Poradnię Psychologiczno - Pedagogiczną, na jej potrzeby?

Proszę o podanie wszystkich wydatków poniesionych na remonty i inwestycje od momentu przeniesienia Poradni z ul. Kołłątaja.

4. Czy Zarząd określił minimalną cenę sprzedaży nieruchomości? Proszę o krótkie uzasadnienie minimalnej ceny lub jej braku.
5. Jakie są potrzeby lokalowe poszczególnych jednostek organizacyjnych Powiatu i w jaki sposób planuje się zabezpieczyć te potrzeby po sprzedaży nieruchomości ?

6. Jaki będzie koszt pozyskania nowych pomieszczeń dla jednostek organizacyjnych znajdujących się w nieruchomości?

W moim przekonaniu, tylko precyzyjna odpowiedź na powyższe i jeszcze inne pytania, które nasuną się podczas analizy, umożliwi podjęcie, przez władze Powiatu racjonalnych decyzji. W chwili obecnej, jestem o tym głęboko przekonany, nie ma podstaw do podejmowania rozstrzygających decyzji. Natomiast odnosząc się do jednej z propozycji, która padła podczas dotychczasowej dyskusji, można przyjąć, że istnieje możliwość wykorzystania § 32 Statutu - Rada, w drodze uchwały, może powoływać ze swojego grona, stałe i doraźne komisje do określonych zadań, określając przedmiot ich działania oraz skład osobowy.

W zasadzie, sprawa sprzedaży nieruchomości, powinna być analizowana przez Komisję Budżetu i Finansów, dopiero w sytuacji gdyby obowiązki Komisji na to nie pozwalały widziałbym powołanie komisji doraźnej.

Powołanie doraźnej komisji mogłoby osiągnąć jeden podstawowy cel, skupienie się na analizie sprawy nieruchomości przy ul. Wojska Polskiego i właściwą ocenę możliwych i opłacalnych kierunków proponowanych działań.

Roman Małecki