

UCHWAŁA NR 95/294/2026
ZARZĄDU POWIATU TCZEWSKIEGO

z dnia 22 stycznia 2026 r.

w sprawie powołania komisji przetargowej

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2025 poz. 1684), art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz. 1080 i 1077) § 8 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213) oraz uchwały Nr 324/900/2024 Zarządu Powiatu Tczewskiego z dnia 17 kwietnia 2024 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Tczewie przy ul. Armii Krajowej 84C, stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego i ustalenia ceny jej sprzedaży, **Zarząd Powiatu Tczewskiego**

uchwała, co następuje:

§ 1. Powołuje się komisję przetargową w składzie:

- 1) Barbara Mikołajczyk - przewodnicząca Komisji,
- 2) Karolina Kołodziej - członek Komisji,
- 3) Beata Kozikowska - członek Komisji.

§ 2. Celem komisji jest przeprowadzenie piątego przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Tczewie przy ul. Armii Krajowej 84C, oznaczonej jako działka nr 11/15 (obręb 5) o pow. 0.5056 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GD1T/00028880/9.

§ 3. Komisja przeprowadza przetarg zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

§ 4. Prace komisji kończą się z chwilą podpisania protokołu z przeprowadzonego przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Powiatu Tczewskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Tczewski

Mirosław Augustyn

Członek Zarządu

Bogdan Badziong

Członek Zarządu

Damian Szmyt

Wicestarosta

Andrzej Flisik

Członek Zarządu

Waldemar Pawlusek

Uzasadnienie

Rada Ministrów określiła w drodze rozporządzenia z dnia 14 września 2004 r. sposób i tryb przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, uwzględniając konieczność zapewnienia jawności i jednolitości postępowania, równego dostępu do udziału w przetargu, uzyskania najkorzystniejszego wyniku przetargu. W przedmiotowym rozporządzeniu określono m.in. tryb powoływania, skład i sposób działania komisji przetargowej oraz organy właściwe do powołania tej komisji.

Zgodnie z treścią w/w dokumentu, przetarg ogłasza, organizuje i przeprowadza właściwy organ. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa. Przewodniczącego oraz członków komisji przetargowej, w składzie od trzech do siedmiu osób, wyznacza Zarząd Powiatu spośród osób dających rękojmię rzetelnego przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przetargu.

Wobec powyższego, podjęcie uchwały jest uzasadnione.